

# Datenschutzerklärung

Der Schutz sowie die Sicherheit bei der Verarbeitung personenbezogener Daten sind uns sehr wichtig. Daher halten wir uns strikt an die Vorgaben der gesetzlichen Bestimmungen der Europäischen Datenschutzgrundverordnung (DS-GVO), des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) sowie anderer Rechtsvorschriften. Wir treffen – entsprechend dem aktuellen Stand der Technik - alle technischen und organisatorischen Maßnahmen zur sicheren Verarbeitung personenbezogener Daten.

## Verantwortliche Stelle:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt durch:

Allgemeine Wohnungsbaugenossenschaft Boizenburg eG  
Dr.-Alexander-Str. 1  
19258 Boizenburg

## Vertretungsberechtigte Personen:

Marita Lewerenz – Vorstand (hauptamtlich)  
Irene Beese – Vorstand (nebenamtlich)  
Gerald Böhm – Vorstand (nebenamtlich)

Telefon: 038847-49290  
Fax: 038847-54290  
E-Mail: [lewerenz@awg-boizenburg.de](mailto:lewerenz@awg-boizenburg.de)

## Datenschutzbeauftragte:

Nachfolgend die Angaben zu unserer Datenschutzbeauftragten Frau **Sylvana Schreiber**, die Sie per E-Mail oder Anfrage über ein Kontaktformular wie folgt erreichen können:

Datenschutz- und Sicherheitsberatung  
Sylvana Schreiber  
Datenschutzbeauftragte – DSB-TÜV  
Datenschutzauditorin – TÜV

19348 Perleberg  
Hopfenstraße 25

Webseite: <https://www.externedatenschutzbeauftragte.de>  
Kontakt: <https://www.externedatenschutzbeauftragte.de/kontakt-datenschutzbeauftragter/>  
E-Mail: [dsb@externedatenschutzbeauftragte.de](mailto:dsb@externedatenschutzbeauftragte.de)

## Zweck der Datenverarbeitung

In diesem Absatz informieren wir Sie darüber, zu welchem Zweck Daten erhoben werden.

### **Erhebung personenbezogener Daten:**

Die Verarbeitung personenbezogener Daten und Informationen erfolgt ausschließlich zur Erfüllung auftragsbezogener Prozesse und zur Abwicklung vertraglich bedingter Vorgänge.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt nur im Zuge von Anfragen oder vertraglicher Abwicklungen, die der Betroffene selbst oder ein vom Betroffenen beauftragter Dritter an uns gesandt hat.

Sollten Sie uns Ihre personenbezogenen Daten übermitteln bzw. übermittelt haben, sichern wir

Ihnen zu, dass keine Weitergabe an Dritte erfolgt, insofern dies nicht für die Erfüllung des Auftrages notwendig ist oder es eine gesetzliche Grundlage gibt.

### **Rechtsgrundlage der Verarbeitung personenbezogener Daten**

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten erfolgt primär auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 lit. b der DS-GVO – zur Erfüllung eines Vertrages bzw. der Erfüllung vorvertraglicher Maßnahmen. Hilfsweise im Fall einer nicht-vertraglichen Konstellation der ausdrücklichen Zustimmung des Betroffenen gemäß Artikel 6 Absatz 1 lit. a der Datenschutz-Grundverordnung.

### **Weitergabe personenbezogener Daten - Kategorien von Empfängern**

Personenbezogene Daten werden nur an Dritte weitergegeben, insofern dies zur Erfüllung unserer vertraglichen Aufgaben gegenüber dem Betroffenen zwingend notwendig ist. Beispielsweise kann es notwendig sein, sich eines oder mehrerer Subunternehmen zu bedienen, um vertragliche Bestandteile zu erfüllen. Beispielsweise kann es notwendig sein, sich eines oder mehrerer Handwerksbetriebe zu bedienen, um vertragliche Bestandteile zu erfüllen, wie z.B. die Erledigung von Reparaturen, was die Weitergabe des Namens und der Kontaktdaten notwendig macht.

### **Dauer der Datenspeicherung**

Personenbezogene Daten werden von uns im Zusammenhang vertraglicher Verarbeitung gemäß den gesetzlichen Vorgaben zu Aufbewahrungsfristen gespeichert. Im Fall der ausschließlich vorvertraglichen Verarbeitung werden die personenbezogenen Daten mit einer Frist von 4 Wochen – nach der letzten vorgangsbezogenen Korrespondenz – gelöscht. Ausgenommen hiervon ist ein Löschbegehren des Betroffenen, dem unmittelbar entsprochen wird, insofern keine gesetzliche Regelung dem entgegensteht oder eine staatliche Stelle ein Auskunftersuchen gestellt hat.

### **Ihre Rechte als Betroffener**

Nachfolgend klären wir Sie über Ihre Betroffenenrechte gemäß den datenschutzrechtlichen Regelungen der DS-GVO sowie des BDSG auf.

Wir möchten Ihrem Rechtsanspruch in jedem Fall gerecht werden und bitten Sie im Fall eines Auskunftersuchens, einer Anfrage zur Löschung oder Berichtigung zu beachten, dass Ihre Anfrage unter Umständen einige Zeit in Anspruch nehmen kann – wir uns aber im rechtlich zulässigen Zeitrahmen von 4 Wochen bemühen Ihre Anfrage zu bearbeiten. Als Betroffener haben Sie jederzeit unentgeltlich das Recht auf Auskunft der über Sie bei uns gespeicherten Daten. Im Zuge dieser Information teilen wir Ihnen den Zweck der Datenspeicherung, Art und Umfang aller personenbezogenen Daten sowie die eventuellen Empfänger und den Grund der Datenweitergabe mit.

Darüber hinaus können Sie uns als Betroffener zur Berichtigung, Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten auffordern, dem wir selbstverständlich entsprechen werden, insofern dies rechtlich vertretbar ist.

Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie für die Zukunft widersprechen bzw. eine etwaige Einwilligung widerrufen. Die Möglichkeiten des Widerspruchs bzw. Widerrufes ergeben sich aus den Regelungen der DS-GVO.

Sie haben das Recht, die betreffenden personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten.

Automatisierte Entscheidungen im Einzelfall einschließlich Profiling werden nur im Anwendungsbereich des Artikels 22 Absatz 2 DS-GVO getroffen.

### **Identitätsfeststellung zum Schutz des Betroffenen**

Um einen Missbrauch von personenbezogenen Daten durch unberechtigte Dritte zu vermeiden, führen wir wenn notwendig über einen geeigneten Weg die Identitätsfeststellung der anfragenden Person im Zuge eines Auskunftersuchens, einer Lösch- oder Berichtigungsanfrage sowie der Übertragung personenbezogener Daten durch.

### **Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde**

Sollten Sie der Auffassung sein, dass wir trotz aller Sorgfalt nicht korrekt gehandelt und/oder Ihre personenbezogenen Daten nicht sachgemäß oder unberechtigt verarbeitet haben, dürfen Sie sich bei der für uns als verantwortliche Stelle zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde beschweren. Selbstverständlich können Sie sich zunächst auch an unsere Datenschutzbeauftragte wenden.